



PARIS (75003)

75003 - RUE DE TURENNE - Près de la Place des VOSGES, Au coeur du Marais, dans un immeuble fin 18^{ème} siècle, bel appartement de deux pièces en parfait état comprenant une entrée, un séjour, une chambre, une cuisine indépendante équipée, une salle de bains en marbre, wc, parquet, ascenseur.
SI VOUS SOUHAITEZ VISITER, MERCI D'ENVOYER VOTRE DOSSIER à l'agence
alpha.marais@century21france.fr

Vue globale

Chambre	1
Salle de bain	1
WC	1

Surface 30 m², Habitable 29 m²

Entrée	2 m ²
Cuisine	5 m ²
Séjour	8 m ²
Chambre	11 m ²
Salle de bains	4 m ²

Caractéristiques

Etage	1/6
Etat	Habitable sans travaux
Année de construction	18
Chauffage type	Individuel
Chauffage énergie	Electricité
Eau chaude type	Individuel
Isolation	Survitrage
Ascenseur	
Digicode	
Copropriété	
Meublé	
Type de cuisine	Indépendante

Les points clés du quartier

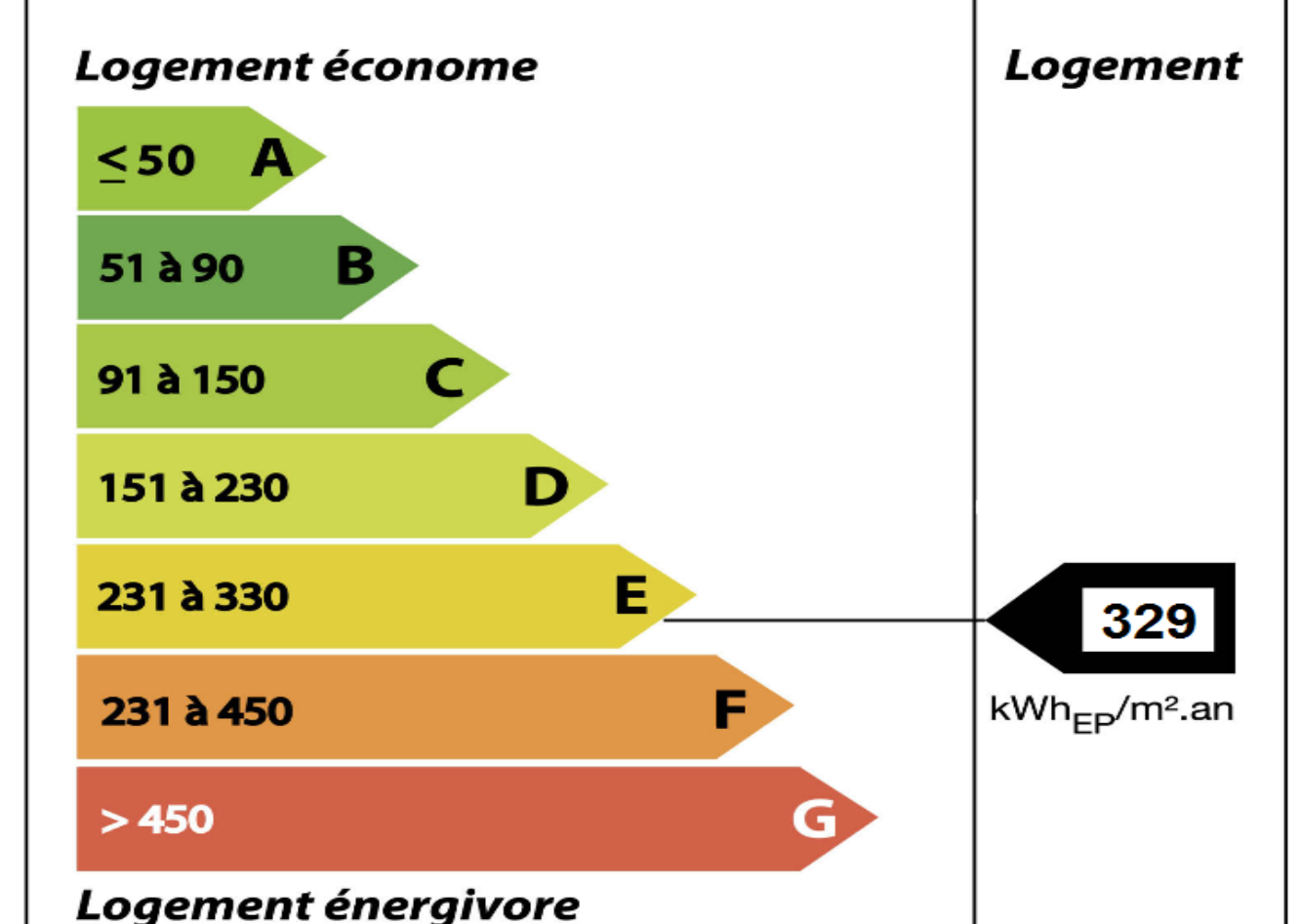
Propriétaires vs locataires	36 %
Ancienneté du logement	1942
Densité de logements	221 log/ha
Densité de population	30 680 hab/km ²

Source : KelQuartier

Taxes et charges

Taxe d'habitation 152 €

Performances énergétiques



VENDRE VOTRE LOGEMENT

ici

- Une évaluation objective de la valeur de votre bien avec l'Analyse Comparative de Marché
- Des conseils sur les diagnostics techniques obligatoires et leurs mises en œuvre
- Un compte web privé pour suivre en temps réel les actions entreprises pour vendre votre bien
- Chaque mois des milliers de nouveaux clients acquéreurs

Consultez www.century21.fr

Pour tout savoir



Flashez-moi !

Dépôt de garantie : 2 200 €
Honoraires charge locataire : 440 €
Dont :
Visite, constitution dossier, rédaction du bail : 352 €
Etablissement état des lieux : 88 €



45 rue de Turenne
75003 PARIS

Tel : 01 42 72 70 81

Mail : alpha.marais@century21france.fr